

プライバシーポリシー（個人情報の保護について）

個人情報保護方針

株式会社THUMB'S（以下「当社」といいます）は、個人情報保護に関する法令およびその他の規範と社会秩序を尊重・遵守し、個人情報を保護することは重大な社会的責任と認識し、以下のとおり個人情報保護方針を定め、これを実行し維持することをお約束いたします。

個人情報の利用目的

ご提供いただきました個人情報につきましては、以下の目的で利用させていただきます。

1. 不動産等（不動産信託にかかる信託受益権含む）の売買・仲介・賃貸・管理その他付帯業務。
2. 上記1. の利用目的の達成に必要な範囲での、個人情報の第三者への提供。
3. 顧客動向分析および商品開発等のための調査分析。

個人情報の第三者提供

次の場合を除き、お客様からの提供頂いた個人情報を第三者に開示することはありません。

1. お客様からの第三者への情報開示について予めご同意頂いた場合。
2. 業務を円滑に進める等の理由で外部業者に取り扱いを委託する場合。
（この場合には、十分な保護水準を備えている委託先を選択し、漏洩や再提供を防止する為、契約による義務づけ等の方法により適切な管理を実施致します）
3. 法令等により開示要請を受けた場合。
4. 個人情報保護法その他の法令により開示が許容される場合。
売買仲介業務等の場合に個人情報を提供する相手先（例示）
 - 1) 契約の相手方となる者およびその見込者
 - 2) 他の宅地建物取引業者
 - 3) 指定流通機構
（物件登録、成約通知および同機構のデータを利用しての営業、価格査定等の実施）
 - 4) 取引に付帯する司法書士、土地家屋調査士、金融機関、不動産管理会社
 - 5) 不動産調査機関等
5. 人の生命・身体または財産の保護のために必要な場合であって、緊急の場合。
6. 本プライバシーポリシーの適用範囲は、お客様にご提供いただく個人情報にのみ適用されるものとします。

個人情報取扱いの委託

当社はお客様から取得した個人情報を、利用目的達成に必要な範囲で、業務委託先に開示または提供する場合があります。この場合は、委託先に対して個人情報の漏洩、目的外利用、再提供等をする事の無いよう必要かつ適切な監督を行い、個人情報保護の水準を担保いたします。

個人情報の安全対策

個人情報への不正アクセス、紛失、破壊、改ざん、漏洩を防止し、安全で正確な管理に努めます。

個人情報に関する法令・規範の遵守

個人情報保護に関する法令及びその他の規範を遵守し、個人情報を管理いたします。

本方針の改定

本方針は、法令等の要請や個人情報保護の一層の改善のため、適宜見直し、改定を進めて参ります。